

臺灣臺中地方法院公告

發文日期：中華民國108年11月19日

發文字號：中院麟民執108司執夏字第28753號



主旨：公告徵詢共有人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1 第4 項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1 款前段。

公告事項：

- 一、本院108年度司執字第28753號債權人臺中市政府地方稅務局等與債務人陳鐵等間分割遺產強制執行事件，已於民國108年10月1日將債務人陳鐵等所有如附表所示不動產，以總價新臺幣9,616,000元拍定在案。
- 二、共有人陳心（建物所有人）依土地登記簿謄本及其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。
- 三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

108年司執字028753號 財產所有人：陳標章、姚陳玉英、張雅惠、郭武郎、陳天順、陳月寶、陳水田、陳旭皇、陳秀鳳、陳佳瑤、陳承佑、陳芷羚、陳專、陳聖和、陳熹銀、陳德二、陳鐵

編號	土地坐落					面積 平方公尺	權利 範圍	最低拍賣價格 (新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號			
1	臺中市	沙鹿區	福興		484	40.58	8分之1	128,000元
	備考	陳標章等17人公司共有						
2	臺中市	沙鹿區	福興		488	619.39	8分之1	1,280,000元
	備考	陳標章等17人公司共有						
3	臺中市	沙鹿區	福興		579	202.25	8分之1	448,000元
	備考	陳標章等17人公司共有						

(續上頁)

4	臺中市	沙鹿區	東晉		737	3820.51	8分之1	7,680,000元
	備考	陳標章等17人公司共有						

民事執行處

司法事務官 湯家奕