

臺灣基隆地方法院公告

發文日期：中華民國108年5月3日

發文字號：基院華107司執讓字第3634號

主旨：公告徵詢共有人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

公告事項：

- 一、本院107年度司執字第3634號債權人台北市士林區農會(即抵押權人)等與債務人富升有限公司(原名富升工程有限公司)間清償債務強制執行事件，已於民國108年4月10日將債務人富升有限公司(原名富升工程有限公司)等所有如附表所示不動產，以總價新臺幣1,476,000元拍定在案。
- 二、共有人阮鳳英依土地登記簿謄本及其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。
- 三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

107年司執字003634號 財產所有人：富升有限公司(原名富升工程有限公司)								
編號	土地坐落					面積 平方公尺	權利 範圍	拍定金額 (新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號			
1	新北市	金山區	金美		80	445.60	10000分之1754	1,352,000元
	備考	土地使用分區：第二種住宅區						
2	新北市	金山區	金美		81	37.38	10000分之1754	124,000元
	備考	土地使用分區：第二種住宅區						

民事執行處
股別：讓股