

例稿名稱：臺灣基隆地方法院公告
發文日期：中華民國106年9月25日
發文字號：基院華106司執清字第3852號
主旨：公告徵詢共有人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍
定不動產相關事項。
依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項
第44項第1款前段。
公告事項：

- 一、本院106年度司執字第3852號債權人花旗(台灣)商業銀行
股份有限公司等與債務人楊豐獎、楊蒼莫間給付信用卡消
費款強制執行事件，已於民國106年9月19日將債務人楊豐
君等所有如附表所示不動產，以總價新台幣如附表拍定在
案。
- 二、共有人楊豐獎、共有人楊蒼莫等二人依土地登記簿謄本及
其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為
優先承購。
- 三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得
於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄
本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為
聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

標別：甲

106年度司執字第3852號 財產所有人：楊豐君									
編號	土地坐落					地目	面積	權利	最低拍賣價格 (新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號		平方公尺	範圍	
1	新北市	金山區	下中股	月眉	3-3	空白	1212	6分之3	340,000元
	備考								
2	新北市	金山區	下中股	月眉	3-2	空白	257	6分之3	71,000元

備考	
----	--

標別：乙

106年度司執字第3852號 財產所有人：楊豐君									
編號	土地坐落					地目	面積	權利	最低拍賣價格
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號		平方公尺	範圍	(新臺幣元)
1	新北市	金山區	下中股	月眉	1-9	空白	335	2分之1	128,000元
	備考								

職稱姓名：司法事務官 鄭汶芳

函稿代碼：5. 24. 4共有人(或其繼承人)優先承買公告(土34-1IV
、強注44①前)

股別：清