

，每期清償額為5,000元，分72期清償，自認可更生方案裁定確定之翌日起為6年，總清償金額為360,000元，清償成數為8.42%，依附表所示之每期清償額於每月15日清償給最大債權金融機構富邦人壽保險股份有限公司統一辦理收款及撥付款項。本件債務人名下雖有房屋（含座落土地）一棟，惟經本院前案103年度司執字第62976號強制執行事件核定第一次拍賣底價為1,400,000元，而抵押債權經抵押權人陳報至少尚有1,275,694元，故債務人所有之房屋價值扣除抵押債權後僅餘124,306元，又依一般強制執行實務拍賣房屋多以第二次拍賣或第三次拍賣賣出居多，倘債務人所有之房屋於第二次拍賣即減價二成之拍賣底價為1,120,000元，則其拍賣底價尚不足以清償抵押債權，其餘無擔保債權人亦無從就其拍賣價金受償，從而因債務人所有之房屋不影響無擔保債權人之受償，因此本院於審酌債務人所提更生方案是否公允妥適時，債務人所有之房屋本院將不予列入。故以債務人住居之高雄市依內政部社會司所公佈之104年度每人每月最低生活費12,485元為其必要生活費用之衡量標準，參以本件債務人無其他需其扶養之親屬，則以債務人每月收入平均17,500元，扣除必要支出12,485元後，僅餘5,015元，債務人提出每月還款5,000元之更生方案，其更生方案當屬公允、適當、可行，且債務人並無同條例第64條第2項所定不得認可之消極事由存在，故不經債權人會議可決，予以認可該更生方案。

三、綜上所述，債務人有固定收入，其更生方案之條件公允，且無不得認可之消極事由，揆諸消費者債務清理條例之立法目的，保障債權人公平受償，謀求消費者經濟生活之更生機會及社會經濟健全發展，故不經債權人會議可決，予以認可該更生方案。

四、爰依消費者債務清理條例第64條第1項裁定如主文。

五、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內，以書狀向司法事務官提出異議。